

Муниципальное унитарное предприятие  
«Тверьритуалсервис»  
170023, г. Тверь, ул. Маршала Захарова, 18/18

ПРИКАЗ

«08» декабря 2021 г.

№ 45-пр

г. Тверь

О проведении аукциона на право заключения договора аренды

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями и дополнениями) и Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2010 г. № 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов», постановлениями администрации города Твери от «19» марта 2020 г. № 309 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества» и от «08» декабря 2021 г. № 1207 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества:

Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Начальная цена аукциона – ежемесячная арендная плата, без НДС, руб.	Сумма задатка, без НДС, руб.	Субаренда	Целевое назначение	Техническое состояние
Недвижимое имущество общей площадью 103,0 кв.м. (в том числе здание павильона для выдачи хоз. инвентаря на прокат общей площадью 26 кв. м, кадастровый номер 69:10:0000021:0:121, навес общей площадью 43,9 кв. м, кадастровый номер 69:10:0000021:0:130, навес общей площадью 33,1 кв. м, кадастровый номер 69:10:0000021:0:131), расположенные по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., р-н Калининский, с/п Заволжское, п. Дмитрово-Черкассы	103,0	11 месяцев	28 500,00	не предусмотрено	не предусмотрено	Розничная продажа ритуальных принадлежностей и сопутствующих услуг и товаров	Удовлетворительное

для чего создать комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

Е.А. Скибина – директор МУП «Тверьритуалсервис»;

Члены комиссии:

И.Ю. Бридун – главный бухгалтер МУП «Тверьритуалсервис»;

И.А. Шнурова – бухгалтер МУП «Тверьритуалсервис»;

А.А. Циблинов – системный администратор МУП «Тверьритуалсервис»;

Д.В. Ревнивых – заместитель начальника отдела потребительского рынка и наружной рекламы департамента экономического развития администрации города Твери;

Е.И. Мошовская – ведущий специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

- дата проведения аукциона – 30.12.2021 г.;
- время проведения аукциона – 15 час. 00 мин.;
- место проведения аукциона – 170023, г. Тверь, ул. Маршала Захаров, д. 18/18, 2 этаж, кабинет 25.

2. Установить начальную (минимальную) цену лота – рыночную арендную плату за здание в месяц в соответствии с отчетом независимого оценщика от 13.10.2021 г. №236-04/2021-1 – 28 500 (двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без НДС).

3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа и документацию об аукционе (Приложения №№ 1, 2 к настоящему приказу).

4. Системному администратору МУП «Тверьритуалсервис» в соответствии с документацией об аукционе:

4.1. разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества на сайтах в сети Интернет – официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте муниципального образования город Тверь [www.tver.ru](http://www.tver.ru) и в газете «Вся Тверь»;

4.2. разместить документацию об аукционе на сайтах в сети Интернет – официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте муниципального образования город Тверь [www.tver.ru](http://www.tver.ru);

4.3. разместить разъяснения положений документации об аукционе в случае их предоставления, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

4.4. обеспечить предоставление документации;

4.5. обеспечить предоставление разъяснений положений документации об аукционе;

4.6. организовать прием заявок от претендентов на участие в аукционе и вести их учет.

4.7. обеспечить осмотр Объекта, право заключения договора аренды на который выносятся на аукцион, в соответствии с документацией об аукционе;

4.8. предоставить информацию о заявителях, о сроках заключения договора недвижимого имущества участнику аукциона, с которым будет заключаться договор аренды.

5. Комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды:

5.1. рассмотреть заявки на участие в аукционе и оформить соответствующий протокол;

5.2. провести регистрацию явившихся на аукцион участников;

5.3. оформить протокол аукциона.

5.4. предоставить протокол в бухгалтерию.

6. Контроль за исполнением приказ оставляю за собой.

Директор  
МУП «Тверьритуалсервис»

Е.А. Скибина

## Извещение о проведении аукциона

### Муниципальное унитарное предприятие города Твери «Тверьритуалсервис» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества 30 декабря 2021 года

(Приказ директора МУП «Тверьритуалсервис» от «08» декабря 2021 № 45-пр)

Организатор аукциона – Муниципальное унитарное предприятие города Твери «Тверьритуалсервис».

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170023, г.Тверь, ул. Маршала Захарова, д. 18/18. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: [tver\\_ritualservis@mail.ru](mailto:tver_ritualservis@mail.ru). Контактные телефоны: 44-34-66, 8-915-726-25-56. Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 30.12.2021 в 15-00 по адресу: 170023, г.Тверь, ул. Маршала Захарова, д. 18/18, 2 этаж, каб. 25.

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

На аукцион на право заключения договора аренды выносятся объект недвижимости:

Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Начальная цена аукциона – ежемесячная арендная плата, без НДС, руб.	Сумма задатка, без НДС, руб.	Субаренда	Целевое назначение	Техническое состояние
Недвижимое имущество общей площадью 103,0 кв.м. в том числе здание павильона для выдачи хоз. инвентаря на прокат общей площадью 26 кв. м, кадастровый номер 69:10:0000021:0:121, навес общей площадью 43,9 кв. м, кадастровый номер 69:10:0000021:0:130, навес общей площадью 33,1 кв. м, кадастровый номер 69:10:0000021:0:131), расположенных по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., р-н Калининский, с/п Заволжское, п. Дмитрово-Черкассы	103,0	11 месяцев	28 500,00	не предусмотрено	не предусмотрено	Розничная продажа ритуальных принадлежностей и сопутствующих услуг и товаров	Удовлетворительное

### Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной

форме и поступившего не позднее 23.11.2021, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170023, г.Тверь, ул. Маршала Захарова, д. 18/18, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальный сайт муниципального образования город Тверь [www.tver.ru](http://www.tver.ru).

### **Требование о внесении задатка, размер задатка**

Требование о внесении задатка в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды настоящей документацией не предусмотрено.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 23.12.2021. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 09.12.2021. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 29.12.2021 в 17-00.